

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
Instituto Nacional de Estadística y Censo

Cuadro 6. METROS CUADRADOS CONSTRUIDOS EN ALGUNOS DISTRITOS DE LAS PROVINCIAS DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN TIPO DE EDIFICACIÓN, POR DISTRITO Y TRIMESTRE, CENSO DE CONSTRUCCION DE EDIFICACIONES: I TRIMESTRE DE 2026 (P)

Tipo de Edificaciones por distrito y trimestre	Total			Construcciones nuevas en proceso y culminadas					
				Residencial			No residencial		
	Número de edificaciones	Número de unidades	Área construida (m2)	Número de edificaciones	Número de unidades	Área construida (m2)	Número de edificaciones	Número de unidades	Área construida (m2)
2026 (P)	2,404	4,469	176,463	2,310	3,886	138,364	94	583	38,099
Colón	39	60	3,699	32	32	2,929	7	28	770
Colón	39	60	3,699	32	32	2,929	7	28	770
Vivienda individual	32	32	2,929	32	32	2,929	-	-	-
Primer trimestre	32	32	2,929	32	32	2,929	-	-	-
Comercios	1	21	268	-	-	-	1	21	268
Primer trimestre	1	21	268	-	-	-	1	21	268
Depósitos	2	3	145	-	-	-	2	3	145
Primer trimestre	2	3	145	-	-	-	2	3	145
Hospitales y clínicas	1	1	64	-	-	-	1	1	64
Primer trimestre	1	1	64	-	-	-	1	1	64
Centros religiosos	3	3	293	-	-	-	3	3	293
Primer trimestre	3	3	293	-	-	-	3	3	293
Panamá	802	2,688	88,464	729	2,298	64,411	73	390	24,053
Panamá	783	2,539	85,372	712	2,153	61,418	71	386	23,954
Vivienda individual	640	640	26,643	640	640	26,643	-	-	-
Primer trimestre	640	640	26,643	640	640	26,643	-	-	-
Dúplex	35	70	8,174	35	70	8,174	-	-	-
Primer trimestre	35	70	8,174	35	70	8,174	-	-	-
Edificio de apartamento (2)	37	1,443	26,601	37	1,443	26,601	-	-	-
Primer trimestre	37	1,443	26,601	37	1,443	26,601	-	-	-
Comercios	28	51	2,974	-	-	-	28	51	2,974
Primer trimestre	28	51	2,974	-	-	-	28	51	2,974
Oficinas	4	4	1,606	-	-	-	4	4	1,606
Primer trimestre	4	4	1,606	-	-	-	4	4	1,606
Depósitos	14	73	10,028	-	-	-	14	73	10,028
Primer trimestre	14	73	10,028	-	-	-	14	73	10,028
Hoteles	2	2	540	-	-	-	2	2	540
Primer trimestre	2	2	540	-	-	-	2	2	540
Hospitales y clínicas	3	225	2,905	-	-	-	3	225	2,905
Primer trimestre	3	225	2,905	-	-	-	3	225	2,905
Centros religiosos	4	4	202	-	-	-	4	4	202
Primer trimestre	4	4	202	-	-	-	4	4	202
Administración pública	1	1	304	-	-	-	1	1	304
Primer trimestre	1	1	304	-	-	-	1	1	304
Otros (3)	15	26	5,395	-	-	-	15	26	5,395
Primer trimestre	15	26	5,395	-	-	-	15	26	5,395
San Miguelito	19	149	3,092	17	145	2,993	2	4	99
Vivienda individual	13	13	835	13	13	835	-	-	-
Primer trimestre	26	43	43	13	13	835	-	-	-
Edificio de apartamento (2)	4	132	2,158	4	132	2,158	-	-	-
Primer trimestre	4	132	2,158	4	132	2,158	-	-	-
Comercios	1	1	20	-	-	-	1	1	20
Primer trimestre	1	1	20	-	-	-	1	1	20
Centros educativos	1	3	79	-	-	-	1	3	79
Primer trimestre	1	3	79	-	-	-	1	3	79
Panamá Oeste	1,563	1,721	84,300	1,549	1,556	71,024	14	165	13,276
Arraján	329	392	25,061	327	334	21,153	2	58	3,908
Vivienda individual	322	322	20,258	322	322	20,258	-	-	-
Primer trimestre	322	322	20,258	322	322	20,258	-	-	-
Dúplex	4	8	658	4	8	658	-	-	-
Primer trimestre	4	8	658	4	8	658	-	-	-
Edificio de apartamento (2)	1	4	237	1	4	237	-	-	-
Primer trimestre	1	4	237	1	4	237	-	-	-
Comercios	1	44	3,834	-	-	-	1	44	3,834
Primer trimestre	1	44	3,834	-	-	-	1	44	3,834
Centros educativos	1	14	74	-	-	-	1	14	74
Primer trimestre	1	14	74	-	-	-	1	14	74
La Chorrera	1,234	1,329	59,239	1,222	1,222	49,871	12	107	9,368
Vivienda individual	1,222	1,222	49,871	1,222	1,222	49,871	-	-	-
Primer trimestre	1,222	1,222	49,871	1,222	1,222	49,871	-	-	-
Comercios	4	29	1,826	-	-	-	4	29	1,826
Primer trimestre	4	29	1,826	-	-	-	4	29	1,826
Depósitos	2	3	538	-	-	-	2	3	538
Primer trimestre	2	3	538	-	-	-	2	3	538
Centros educativos	3	72	1,057	-	-	-	3	72	1,057
Primer trimestre	3	72	1,057	-	-	-	3	72	1,057
Hospitales y clínicas	1	1	3,125	-	-	-	1	1	3,125
Primer trimestre	1	1	3,125	-	-	-	1	1	3,125
Otros (3)	2	2	2,822	-	-	-	2	2	2,822
Primer trimestre	2	2	2,822	-	-	-	2	2	2,822

(1) Son obras que continúan proceso constructivo.

(2) Incluye cuartos de alquiler.

(3) Son edificios y estructuras destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Constructoras, inmobiliarias y personas particulares.